

U C H W A Ł A NR XII/90/2019
Rady Gminy Belsk Duży

z dnia 30 października 2019r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości o pow. 19,25 m², położonej w obrębie PGR Belsk Duży gmina Belsk Duży, z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm./, oraz art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm./, uchwala się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości gruntowej o pow. 19,25 m² położonej w obrębie PGR Belsk Duży gmina Belsk Duży, stanowiącej część działki o całkowitej powierzchni 0,0700 ha, oznaczonej numerem ewidencyjnym 9/16, będącej własnością Gminy Belsk Duży, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00050964/4, z przeznaczeniem pod blaszany garaż.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Belsk Duży.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Bogusław Sikorski

Uzasadnienie

Dzierżawca nieruchomości gruntowej o pow. 19,25 m² położonej w obrębie PGR Belsk Duży stanowiącej część działki nr 9/16 o całkowitej pow. 0,0700 wystąpił o dalsze przedłużenie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony.

Dotychczasowa zawarta umowa wygasa z dniem 31 grudnia 2019r.

Zgodnie z art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Mając na uwadze powyższe Rada Gminy Belsk Duży wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Bogusław Sikorski