

**U C H W A Ł A NR XXII/120/2016**  
**Rady Gminy Belsk Duży**  
**z dnia 23 września 2016r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieokreślony części nieruchomości o pow. 0,0050 ha, położonej w Belsku Dużym przy ul. Szkolnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm./, oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015r. Nr 102, poz. 1774 z późn. zm/, Rada Gminy Belsk Duży uchwala, co następuje:

**§ 1**

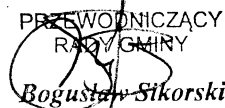
Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości gruntowej o pow. 0,0050 ha /50 m<sup>2</sup>/ położonej w Belsku Dużym przy ul. Szkolnej, stanowiącej część działki o całkowitej powierzchni 0,1779 ha oznaczonej numerem ewidencyjnym 134/12, będącej własnością Gminy Belsk Duży, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00053035/4, z dotychczasowym dzierżawcą na czas nieokreślony z przeznaczeniem na prowadzenie małego punktu gastronomicznego.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Belsk Duży.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Bogusław Sikorski

### **Uzasadnienie**

Dzierżawca części nieruchomości położonej w Belsku Dużym o pow. 0,0050 ha prowadzący mały punkt gastronomiczny wystąpił o dalsze przedłużenie umowy dzierżawy na czas nieokreślony. Dotychczasowa umowa zawarta jest na okres od 01 stycznia 2014r. do dnia 31 grudnia 2016r.

Na podstawie przepisów ustaw o samorządzie gminnym i gospodarce nieruchomościami podjęcie uchwały rady jest wymagane w przypadku, gdy po upływie umowy zawartej na czas oznaczony do trzech lat zawierana jest kolejna umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dlatego też Rada Gminy Belsk Duży uznaje za zasadne przedłużenie umowy dzierżawy na czas nieokreślony.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Ryszard Sikorski*