

**UCHWAŁA NR XV/81/2016**

**Rady Gminy Belsk Duży**

**z dnia 23 lutego 2016 r.**

**w sprawie wyłączenia z Gminnej Ewidencji Zabytków budynku dawnego  
Urzędu Gminy w Belsku Dużym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), w związku z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.), Rada Gminy Belsk Duży, uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyłącza się z Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Belsk Duży budynek dawnego Urzędu Gminy w Belsku Dużym, położony na działce ewidencyjnej nr 135 (karta ewidencyjna nr 5/1627). Obiekt ten nie figuruje w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Belsk Duży.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEDKŁADAJĄCY  
RADY GMINY  
*Rogusław Sikorski*

## Uzasadnienie:

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków pismem z dnia 28 stycznia 2016 r. Nr DR.5183.212.2015.MP.TG RPW/8028/205, wydał opinię pozytywną wyłączenia budynku dawnego Urzędu Gminy w Belsku Dużym z Gminnej Ewidencji Zabytków z terenu gminy Belsk Duży. W uzasadnieniu stwierdził, że przedmiotowy budynek jest obiektem parterowym, wolnostojącym, wzniesionym na planie prostokąta w technologii tradycyjnej, murowanym z cegły, otynkowanym, przykrytym dachem dwuspadowym. Od frontu posiada ganek filarowy. Od strony południowo – zachodniej znajduje się niska dobudówka – kotłownia. Występują proste gzymsy wieńczące i profilowania podokienne. Stolarka okienna jest wtórna z PCV, stolarka drzwiowa również współczesna. Wnętrze nie posiada żadnego wystroju. Dokonana analiza wartości zabytkowej przedmiotowego obiektu wykazała, że budynek pochodzący z końca XIX w. nie posiada szczególnych walorów zabytkowych, architektonicznych oraz historycznych, przedstawia mierną wartość w skali miejsca.

Ponadto na podstawie aktualnie opracowanych: „Ekspertyzy konstrukcyjnej”, „Ekspertyzy mykologicznej”, „Inwentaryzacji architektoniczno–budowlanej oraz w oparciu o szczegółową dokumentację fotograficzną sporządzoną w trakcie oględzin został określony stan techniczny obiektu, który jest bardzo zły. Stwierdzono pęknięcia i zarysowania ścian, zaawansowany stopień porażenia biologicznego ścian oraz drewnianych elementów konstrukcji więźby dachowej oraz stropów. Zużycie techniczne i funkcjonalne występuje w wysokim stopniu, co powoduje, że w/w budynek w obecnym stanie nie nadaje się do użytkowania.

PRZEWODNICZĄCY  
URZĘD GMINY  
*Dariusz Sikorski*