

## **U C H W A Ł A Nr III / 18 / 2014**

**Rady Gminy Belsk Duży**

**z dnia 30 grudnia 2014r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie za wynagrodzeniem nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na działkach gruntu będących we współużytkowaniu wieczystym Gminy Belsk Duży na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie Zakład w Radomiu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm./ oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651z późn.zm. ) Rada Gminy Belsk Duży uchwała, co następuje:

### **§ 1**

Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa Oddział w Warszawie ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa - Zakład w Radomiu z siedzibą: 26-600 Radom ul. Gazowa 11/13 nieograniczonej w czasie służebności przesyłu dla lokalizacji projektowanego gazociągu średniego ciśnienia PE 280 na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 2, w obrębie Ośrodek Mała Wieś gmina Belsk Duży, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00088964/9
- nr 140, w obrębie Mała Wieś gmina Belsk Duży, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00088964/9
- nr 105/4, w obrębie Skowronki gmina Belsk Duży, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00088964/94
- nr 179, w obrębie Rębowola gmina Belsk Duży, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00088964/9
- nr 64, w obrębie Goliany gmina Błędów, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00088963/2
- nr 1, w obrębie Skowronki gmina Belsk Duży, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00088964/9
- nr 10, w obrębie Łęczeszycy gmina Belsk Duży, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00088964/9
- nr 184, obrębie Wola Łęczeszycza gmina Belsk Duży, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00088964/9
- nr 123/1, w obrębie Roztworów gmina Błędów, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00088963/2

- nr 264, w obrębie Kozietyły gmina Mogielnica, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00088962/5
- nr 261, w obrębie Kozietyły Nowe gmina Mogielnica, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00080538/8
- będących przedmiotem współużytkowania wieczystego Gminy Belsk Duży w udziale wynoszącym 1/100 części i w udziale wynoszącym 1/100 części w prawie własności budynków, budowli i urządzeń.

## § 2

Służebność, o której mowa w § 1 polegać będzie na posadowieniu na nieruchomościach obciążonych sieci gazowej w pasie o szerokości 1m oraz prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonywania czynności związanych z naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, w tym przyłączeniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich urządzeń gazowniczych znajdujących się na tych nieruchomościach oraz prawie wykopów i przekopów przez w/w nieruchomości w wyżej wymienionych celach.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Belsk Duży.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Bogusław Sikorski*

## Uzasadnienie

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie - Zakład w Radomiu ul. Gazowa 11/13, 26-600 Radom wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie na czas nieokreślony służebności przesyłu dla lokalizacji projektowanego gazociągu średniego ciśnienia PE 280, polegającej na posadowieniu na terenie kolejki wąskotorowej relacji Piaseczno – Grójec – Nowe Miasto ( odcinek Mała Wieś Gmina Belsk Duży – Kozietyły Gmina Mogielnica ), sieci gazowej w pasie szerokości 1 m oraz prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonywania czynności związanych z naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich urządzeń gazowniczych znajdujących się na nieruchomościach obciążonych, oraz prawie wykopów i przekopów przez w/w nieruchomości w wyżej wymienionych celach.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować urządzenie, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń ( służebność przesyłu ).

Z uwagi na społecznie uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji, która umożliwi korzystanie z sieci gazowej właścicielom licznych, innych nieruchomości i wobec uznania wniosku za zasadny, a dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu, wymagana jest Uchwała Rady Gminy – uchwalono jak wyżej.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Bogusław Sikorski*