

**Uchwała Nr XXIV/169/2012
Rady Gminy w Belsku Dużym
z dnia 29 listopada 2012 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie wraz z innymi gminami od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawa współużytkowania wieczystego gruntu oraz współwłasności budynków dawnej Grójeckiej Kolei Dojazdowej.

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.)

Rada Gminy w Belsku Dużym uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie wraz z innymi gminami od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawa współużytkowania wieczystego gruntu oraz współwłasności budynków dawnej Grójeckiej Kolei Dojazdowej.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XV/115/2012 Rady Gminy w Belsku Dużym z dnia 25 stycznia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na współwłasność z innymi gminami mienia Polskich Kolei Państwowych S.A. dawnej Grójeckiej Kolei Dojazdowej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Andrzej Adamczyk
Andrzej Adamczyk

Uzasadnienie

W dniu 10 listopada 2011 roku podpisano Porozumienie, wspólnie z innymi gminami, na terenie których położony jest majątek kolejki. W nim to właśnie samorządy wyraziły wolę przejęcia na współwłasność w/w majątku oraz współpracy w zakresie propagowania i upowszechniania oferty turystycznej, transportu kolejowego oraz ochrony zabytku techniki kolejowej. Warunkiem przejęcia tego majątku od Skarbu Państwa na rzecz samorządów, będzie podjęcie przez poszczególne rady gmin uchwał wyrażających zgodę na przejęcie prawa współużytkowania wieczystego gruntu oraz współwłasności budynków dawnej Grójeckiej Kolei Dojazdowej Polskich Kolei Państwowych S.A.

W tej sprawie Rada Gminy w Belsku Dużym podjęła uchwałę Nr XXIV/169/2012 z dnia 29 listopada 2012r. Ponieważ majątek kolejki nie będzie przekazywany na współwłasność dla gmin, jak zapisano w uchwale Nr XV/115/2012, ale jego przekazanie nastąpi w formie przeniesienia prawa współużytkowania wieczystego gruntu oraz współwłasności budynków konieczna jest zmiana uchwał na niniejszą. Kwestia ta pojawiła się w momencie opracowania projektu aktu notarialnego, który w tej fazie przejmowania majątku stał się przedmiotem uzgodnień z PKP S.A.

Ponieważ w 2002 roku umową zawartą pomiędzy PKP S.A. a powiatem piaseczyńskim w większości majątek ruchomy już został przekazany Powiatowi na własność, w związku z tym przedmiotem przekazania przez PKP S.A. majątku mogą być przede wszystkim grunty, torowisko oraz zabudowania. Należy jednak zwrócić uwagę, że posiadanie majątku ruchomego (tabor) nie jest warunkiem funkcjonowania kolejki. Jedną z koncepcji zakłada, że zainteresowane współpracą gminy do prowadzenia przejazdów kolejką wynajmą operatora, który poza wszelkimi uprawnieniami będzie posiadał również odpowiednie zaplecze techniczne. Natomiast majątek pozostały w dyspozycji PKP zostanie oddany zainteresowanym współpracą samorządom w cenie złomu, jak poinformowano w piśmie z dnia 18.09.2012r. Nie należy także wykluczać w tej materii współpracy z powiatem piaseczyńskim, któremu bez torowiska majątek ruchomy staje się zbędny.