

Opis do projektu zagospodarowania.

1.Przedmiot inwestycji

Przedmiot inwestycji obejmuje budowę rowu melioracyjnego po nowej trasie nie kolidującej z istniejącym drzewostanem, na terenie parku objętego ochroną konserwatorską, w celu umożliwienia prawidłowego odpływu wód opadowych ze zlewni obejmującej tereny wykorzystywane rolniczo przylegające do parku oraz teren parku.

Przedmiot inwestycji obejmuje również odbudowę istniejących zdegradowanych stawów rybnych, usytuowanych w układzie paciorkowym na trasie istniejącego na terenie parku rowu melioracyjnego, przedmiotowe stawy po wykonanej odbudowie będą głównie służyć do retencjonowania wody.

Istniejące na terenie parku dotychczasowe koryto rowu melioracyjnego, na trasie którego wyrosły drzewa nie przeznaczone do wycinki a tamujące przepływ, utraci swoją funkcję odwodnienia terenu zlewni. Pozostała po rowie bruzda częściowo zostanie zasypaana ziemią z wykopu nowej trasy rowu, a częściowo pozostanie w dotychczasowym stanie.

Zmiana stosunków wodnych, jaka będzie miała miejsce na nieruchomości nie przyczyni się do pogorszenia uwilgotnienia przyległych gruntów. Retencjonowanie wody jest działaniem na rzecz ochrony i kształtowania środowiska, odbudowane stawy wraz z rowem będą stanowić obiekt służący kształtowaniu zasobów wodnych i korzystaniu z nich.

Zwiększenie zasobów wodnych wynika z faktu gromadzenia wody w obrębie samych stawów. Należy nadmienić, że przedmiotowe stawy pełnić będzie pozytywną rolę zwiększając zasoby wodne, jak również wzbogacą walory przyrodnicze przyległego terenu. Zwiększenie zasobów wodnych wynika nie tylko z faktu gromadzenia wody w obrębie samych stawów, lecz również podwyższenia poziomu wód gruntowych, tj. zwiększenia zasobów wód podziemnych. Projektowane stawy po odbudowie wzbogacą również walory estetyczne krajobrazu w istniejącego zabytkowego parku.

Stawy w sposób naturalny wypełnią się wodą z podsiąków, oraz wodami powierzchniowymi spływającymi ze zlewni wybudowanym rowem melioracyjnym, zwłaszcza po roztopach i opadach.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

2.1. Istniejący rów do likwidacji.

Przez teren przedmiotowej działki przebiega trasa istniejącego rowu otwartego melioracyjnego nie wpisanego do ewidencji urządzeń melioracyjnych, przedmiotowy rów ma swój początek w m. Oczesały, na dz. nr ew. 114/1, a kończy swój bieg ujściem do rowu ewidencyjnego oznaczonego jako „K-42”.

Obecnie na dz. nr ew. 110, w miejscu planowanej likwidacji istniejącego rowu melioracyjnego, oraz projektowanego do wykonania nowego rowu, znajduje się teren parku zarośnięty drzewami i samosiejkami, część drzew została wywrócona przez wiatr.

Na dz. nr ew. 90, pod istniejącą asfaltową drogą gminną znajduje się przepust z rur PP Pragma o średnicy 600 mm.

Parametry istniejącego odcinka rowu otwartego do likwidacji:

- długość - $L = 310$ mb,
- średnia głębokość - $t = 0,30 \div 1,0$ m,
- nachylenie skarp - $1: n = 1: 0,50 \div 1: 0,75$,
- szerokość dna - $0,20 \div 0,30$ m.

2.2. Istniejące stawy rybne do odbudowy.

Staw nr 1.

Na terenie dz. nr ew. 110 zlokalizowany jest zdegradowany duży staw rybny, oznaczony na mapie do celów projektowych jako W_{sr} .

Przedmiotowy staw uległ częściowej degradacji przez zamulenie i zarośnięcie samosiejkami a także niedobór wody zwłaszcza w okresach suszy, staw ten był zasilany wodami opadowymi, wodami roztopowymi oraz wodami gruntowymi.

Parametry istniejącego stawu do odbudowy:

- powierzchnia - 5375 m²,
- głębokość - $1,50$ m,
- nachylenie skarp - $1 : 0,5 \div 1: 0,75$.

Staw nr 2.

Na terenie dz. nr ew. 110 zlokalizowany jest bardzo mały zdegradowany staw rybny, oznaczony na mapie do celów projektowych jako W_{sr}.

Przedmiotowy staw uległ częściowej degradacji przez zamulenie i zarośnięcie samosiejkami a także niedobór wody zwłaszcza w okresach suszy, staw ten był zasilany wodami opadowymi, wodami roztopowymi oraz wodami gruntowymi.

Parametry istniejącego stawu do odbudowy:

- powierzchnia – 144 m²,
- głębokość – 1,50 m,
- nachylenie skarp – 1 : 0,5 ÷ 1: 0,75.

Staw nr 3.

Na terenie dz. nr ew. 110 zlokalizowany jest średniej wielkości zdegradowany staw rybny, oznaczony na mapie do celów projektowych jako W_{sr}.

Przedmiotowy staw uległ częściowej degradacji przez zamulenie i zarośnięcie samosiejkami a także niedobór wody zwłaszcza w okresach suszy, staw ten był zasilany wodami opadowymi, wodami roztopowymi oraz wodami gruntowymi.

Parametry istniejącego stawu do odbudowy:

- powierzchnia – 1360 m²,
- głębokość – 1,50 m,
- nachylenie skarp – 1 : 0,5 ÷ 1: 0,75.

Staw nr 4.

Na terenie dz. nr ew. 110 zlokalizowany jest niewielki wielkości zdegradowany staw rybny, oznaczony na mapie do celów projektowych jako W_{sr}.

Przedmiotowy staw uległ częściowej degradacji przez zamulenie i zarośnięcie samosiejkami a także niedobór wody zwłaszcza w okresach suszy, staw ten był zasilany wodami opadowymi, wodami roztopowymi oraz wodami gruntowymi.

Parametry istniejącego stawu do odbudowy:

- powierzchnia – 677 m²,

- głębokość – 1,50 m,
- nachylenie skarp – 1 : 0,5 ÷ 1: 0,75.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

3.1. Budowa rowu po nowej trasie.

Projektuje się wykonanie na terenie parku czterech odcinków rowu melioracyjnego, dwóch odcinków pomiędzy stawami, odcinka rowu od istniejącego przepustu pod drogą gminną do stawu nr 4, oraz odcinka rowu od istniejącego stawu na dz. nr ew. 84/1 przy granicy z dz. nr ew. 110, do stawu nr 1. Trasa rowu zostanie poprowadzona po terenie nie kolidującym z istniejącym a nie planowanym do wycięcia drzewostanem. Na trasie rowu zostaną wykonane trzy przepusty z zastawkami umożliwiającymi zatrzymywanie wody w rowie oraz w stawach, przepusty zostaną zlokalizowane na wylotach rowów ze stawów nr 1, nr 2 i nr 4. Szerokość dna rowu $b = 0,50$ m, nachylenie skarp 1: $n = 1: 1,0$. Długość całkowita rowu po nowej trasie – $L = 420$ mb.

Umocnienie stopy skarpy rowu kiszka faszynową $\varnothing 10$ cm, umocnienie dna narzutem kamiennym luzem o grubości 10 cm, umocnienie skarp do pełnej wysokości darnią na płask z przybiciem szpilkami.

Rurociągi przepustów zostaną wykonane z rur dwuściennych typ PP Pragma, $D_z/D_w = 500/434$ mm, ułożonych na podsypce piaskowej, zasypka gruntem piaszczystym. Przyczółki prefabrykowane betonowe, w formie ścianek oporowych przepustu rurowego, w przyczółku na wlocie do rurociągu przepustu zamontowane zostaną prowadnice z ceownika NP 50, z drewnianymi szandorami w celu umożliwienia zatrzymywania wody.

Spadek rurociągów przepustów zgodnie ze spadkami dna na poszczególnych odcinkach rowu, długość rurociągu przepustów - $L = 6,0$ mb.

Rurociągi przepustów zostaną zasypane gruntem piaszczystym z zagęszczeniem.

3.2. Odbudowa stawów rybnych.

Projektuje się wykonanie odbudowy istniejących na terenie parku czterech stawów wykorzystywanych w przeszłości do hodowli ryb

Staw nr 1.

Projektuje się odbudowę zdegradowanego stawu poprzez usunięcie namulów z jego dna, zalegających w czaszy stawu przewróconych drzew, konarów oraz rosnących samosiejek.

Nowy kształt czaszy stawu został zaprojektowany z uwzględnieniem nienaruszalności istniejących wartościowych drzew nie przeznaczonych do wycinki.

Umocnienie stopy skarpy stawu kiską faszynową Ø 20 cm, ubezpieczenie skarp do pełnej wysokości ekowłókniną z nasionami traw

Parametry stawu po wykonanej odbudowie:

- powierzchnia – 4380 m²,
- głębokość – 2,90 m,
- nachylenie skarp – 1 : 2,0 .
- max. poziom zw. w. – 148,80 m. n.p.m.

Staw nr 2.

Projektuje się odbudowę zdegradowanego stawu poprzez usunięcie namulów z jego dna, zalegających w czaszy stawu przewróconych drzew, konarów oraz rosnących samosiejek. Nowy kształt czaszy stawu został zaprojektowany z uwzględnieniem nienaruszalności istniejących wartościowych drzew nie przeznaczonych do wycinki.

Umocnienie stopy skarpy stawu kiską faszynową Ø 20 cm, ubezpieczenie skarp do pełnej wysokości ekowłókniną z nasionami traw

Parametry stawu po wykonanej odbudowie:

- powierzchnia – 110 m²,
- głębokość – 2,90 m,
- nachylenie skarp – 1 : 1,0 .
- max. poziom zw. w. – 150,00 m. n.p.m.

Staw nr 3.

Projektuje się odbudowę zdegradowanego stawu poprzez usunięcie namulów z jego dna, zalegających w czaszy stawu przewróconych drzew, konarów oraz rosnących samosiejek. Nowy kształt czaszy stawu został zaprojektowany z uwzględnieniem nienaruszalności istniejących wartościowych drzew nie przeznaczonych do wycinki.

Umocnienie stopy skarpy stawu kiską faszynową Ø 20 cm, ubezpieczenie skarp do pełnej wysokości ekowłókniną z nasionami traw

Parametry stawu po wykonanej odbudowie:

- powierzchnia – 1125 m²,
- głębokość – 2,90 m,
- nachylenie skarp – 1 : 2,0 .
- max. poziom zw. w. – 150,00 m. n.p.m.

Staw nr 4.

Projektuje się odbudowę zdegradowanego stawu poprzez usunięcie namulów z jego dna, zalegających w czaszy stawu przewróconych drzew, konarów oraz rosnących samosiejek. Nowy kształt czaszy stawu został zaprojektowany z uwzględnieniem nienaruszalności istniejących wartościowych drzew nie przeznaczonych do wycinki.

Umocnienie stopy skarpy stawu kiszka faszynową Ø 20 cm, ubezpieczenie skarp do pełnej wysokości ekowłókniną z nasionami traw

Parametry stawu po wykonanej odbudowie:

- powierzchnia – 560 m²,
- głębokość – 2,90 m,
- nachylenie skarp – 1 : 2,0 .
- max. poziom zw. w. – 152,40 m. n.p.m.

4. Zestawienie powierzchni projektowych

- powierzchnia całkowita stawów - $F_{\text{całk.}} = 6175 \text{ m}^2$
- powierzchnia całkowita rowu - $F_{\text{całk.}} = 950 \text{ m}^2$

5. Dane informujące o wpisie terenu do rejestru zabytków oraz ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren działki nr ew. 110 – jako były park dworski – objęty jest ochroną konserwatorską należy do dóbr kultury wpisanych do Centralnego Rejestru Decyzji Konserwatora Zabytków(decyzja 296/A/85 z dnia 19.07.1985 r., w związku z tym wszystkie działania inwestycyjne winny być zgodne z historycznymi rozwiązaniami i podporządkowane szczegółowym zaleceniom Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie. Nie stanowi parku narodowego, nie występują na nim formy ochrony przyrody, utworzone lub ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 roku, poz.142). Nie ma na nim pomników przyrody.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie dotyczą jej związane z takimi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych.

7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.

Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska spowodowanych odbudową i eksploatacją odbudowanych ziemnych stawów rybnych, stawy zaprojektowano jako paciorkowe, bez możliwości ich grawitacyjnego opróżnienia do rzędnej dna, zasilane będą w sposób naturalny z infiltracji wód gruntowych oraz dopływającej do nich rowem wody opadowej z terenu zlewni.

8. Charakterystyczne dane obiektu.

- nachylenie skarp stawów - 1: n = 1:2,0,
- głębokość stawów - $t_{\max.} = 2,90\text{m}$,
- napętnienie - $t_{\text{wody}} = 1,50 \div 2,10\text{m}$,
- powierzchnia całkowita - $F_{\text{całk}} = 6175 \text{ m}^2$,
- powierzchnia zwierciadła wody - $F_{\text{zw.w.}} = 5500\text{m}^2$,
- objętość całkowita stawów - $V_{\text{całk.}} = 14500 \text{ m}^3$,
- objętość maksymalna wody - $V_{\text{wody}} = 10000 \text{ m}^3$.
- rzędna dna stawu nr 1 – 146,70 m.n.p.m.
- rzędna dna stawu nr 2 – 148,40 m.n.p.m.
- rzędna dna stawu nr 3 – 148,40 m.n.p.m.
- rzędna dna stawu nr 4 – 149,70 m.n.p.m.
- nachylenie skarp rowu – 1: n = 1 : 1,0,
- długość rowu – $L = 420 \text{ mb}$,
- przepusty z rur PP Pragma $D_z/D_w = 500/434 \text{ mm}$, $L = 6,0 \text{ mb}$.