

Belsk Duży, dnia 2 grudnia 2013r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA NAJEM LOKALU BIUROWEGO

Wójt Gminy Belsk Duży ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu biurowego o powierzchni użytkowej 49,35 m² znajdującego się na parterze budynku mieszkalno-biurowego przy ul. Modrzewiowej 1C w Belsku Dużym.

Budynek zlokalizowany jest na działce nr 9/19 o powierzchni 0,1559 m², którego własność uregulowana jest w księdze wieczystej Nr Kw RA1G/00045804/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu. Lokal stanowi własność Gminy Belsk Duży i jest wyposażony w energię elektryczną, centralne ogrzewanie, instalację wodno-kanalizacyjną, możliwość podłączenia do sieci telefonicznej.

Najem zostanie zawarty na okres 10 lat.

Przetarg odbędzie się w dniu 3 stycznia 2014r. o godzinie 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Belsk Duży ul. Koziatulskiego 4.

Stawka wywoławcza czynszu za 1 m² powierzchni biurowej lokalu miesięcznie wynosi 19,50 zł (słownie: dziewiętnaście 50/100 złotych). Stawka nie obejmuje należnego podatku VAT. Najemcę poza czynszem obciążają wydatki związane z utrzymaniem lokalu: ogrzewanie, woda, kanalizacja, śmieci, energia elektryczna itp.

Wysokość postąpienia ustala się na 1 zł/m² lub wielokrotność.

Wadium w wysokości 200,00 zł /słownie: dwieście złotych/ winno być wniesione w pieniądzu najpóźniej do dnia 30 grudnia 2013r. na konto Urzędu 63 9116 0001 0000 0198 2000 0001 Bank Spółdzielczy Belsk Duży.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny czynszu najmu. Uchylenie się od zawarcia umowy najmu spowoduje przepadek wadium.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Wójt może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Bliższe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy Belsk Duży ul. Koziatulskiego 4, pokój nr 24 lub pod nr telefonu (48) 6611271 w 132.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Belsk Duży www.bip.belskduzy.pl