

## Protokół nr 5/2015

### VIII Sesji Rady Gminy Belsk Duży

z dnia 26 sierpnia 2015 roku

Stan Rady -15, wszyscy obecni (według listy obecności)

Spoza Rady udział wzięli:

- 1) Władysław Piątkowski – Wójt Gminy
- 2) Joanna Ciarmaczan – Skarbnik Gminy
- 3) Dominik Górecki – „Nad Wisłą”
- 4) Janusz Honory – Dyrektor ZGK
- 5) Ireneusz Szymczak – Radny Powiatu Grójeckiego
- 6) Wojciech Wojtczak – Zarząd powiatu grójeckiego
- 7) Sławomir Musiałowski – Inspektor UG

(wg załączonej listy obecności)

oraz sołtysi (według zał. listy obecności)

#### Pkt. 1

Pan Bogusław Sikorski – Przewodniczący Rady Gminy rozpoczął VIII Sesję Rady Gminy, powitał gości i radnych, stwierdził quorum oraz odczytał proponowany porządek obrad:

- 1) Otwarcie obrad.
- 2) Przyjęcie porządku obrad.
- 3) Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
  - 3a) Interpelacje do radnych powiatowych
- 4) Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) Zmian w budżecie gminy na 2015 rok,
  - b) Udzielenia pomocy powiatowi Grójeckiemu na organizację dożynek powiatu grójeckiego w Lewiczynie
  - c) Wyrażenia zgody na nabycie przez gminę Belsk Duży w drodze darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Wilczogóra gmina Belsk Duży
  - d) Określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dla dyrektorów, wicedyrektora oraz nauczycieli pełniących stanowiska kierownicze, a także nauczycielowi, który obowiązki kierownicze pełni w zastępstwie nauczyciela, któremu powierzono stanowisko kierownicze w szkołach i przedszkolu dla których gmina Belsk Duży jest organem prowadzącym oraz określenia tygodniowego wymiaru godzin zajęć logopedy, pedagoga i psychologa szkolnego.
  - e) Wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Belsk Duży
  - f) Zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Belsk Duży, a gminą Mogielnica w zakresie realizacji wspólnego projektu rozwojowego współfinansowanego z Funduszy Unii Europejskiej.

- 5) Informacja Zakładu Gospodarki Komunalnej na temat sieci wodociągowej i zużycia wody na terenie gminy.
- 6) Sprawozdanie wójta z działalności od ostatniej sesji.
- 7) Zgłaszanie przez radnych nowych interpelacji i udzielenie odpowiedzi przez wójta.
- 8) Zapytania i wolne wnioski.
- 9) Zamknięcie obrad.

**Pkt. 2**

Rada przyjęła jednogłośnie proponowany porządek obrad.

**Pkt. 3.**

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła protokół z VII Sesji Rady Gminy.

**Pkt. 3a**

Pan Stanisław Wiechowski

W związku z inwestycją jaką mieliśmy zaplanowaną z powiatem tj. przeznaczaliśmy 143.000 zł na dokończenie drogi w Wilczogórze, czy to będzie realizowane? Chciałbym się odnieść do pisma jakie dostaliśmy od pana Starosty i które było przedstawione na komisji, dotyczyło ono tego iż wszystkie inwestycje zaplanowane przez nas nie będą realizowane przez powiat w 2016 roku. Min. droga Skurów – Oczesały i droga w Wilczogórze.

Pan Ireneusz Szymczak

Rzeczywiście Gmina Belsk Duży przeznaczyła 143.000 zł jako pomoc dla powiatu przy realizacji drogi w Wilczogórze. Problem powstał wtedy kiedy jak byłem u państwa na sesji i podjęliście Państwo uchwałę, że udzielacie pomocy powiatowi w tej kwocie. Inne gminy zrobiły to wcześniej. My na komisji transportu zrobiliśmy plan zrobienia dróg powiatowych na rok 2015 i udało mi się wpisać Belsk duży do tego planu, ale bez kwoty. Także sprawa jest w toku. Dziś jest też sesja w Mogielnicy i tam będzie decyzja w sprawie robienia drogi powiatowej w Dziuninie, powiat miałby dołożyć 270.000 zł do tej drogi, jeśli realizacja tej drogi nie dojdzie do skutku i wtedy będzie szansa, że te pieniądze trafią do gminy Belsk.

Pan Wójt Władysław Piątkowski

Po prostu nie wprowadziliście tego na zarząd.

Pan Szymczak Ireneusz

Ja nie widziałem tego pisma. Nie chciałbym słyszeć z ust pana wójta takich stwierdzeń, bo przyjeżdżam do Państwa z dobra wolą. Można przejrzeć protokoły z zarządu powiatu, kilkakrotnie podnosiłem sprawę tej drogi, żeby ją realizować i absolutnie nie poczuwam się do winy, bo staram się, żeby ta drogę w tym roku zrobić. 3 tygodnie temu na zarządzie powiatu ta sprawa była stawiana i deklaracja powiatu jest taka, że jeśli tylko pojawią się wolne środki to przystępujemy do realizacji.

Pan Bogusław Sikorski

My byliśmy na tej drodze ze starostą i stwierdził on, że ta droga rzeczywiście wymaga zrobienia, ruch jest cały czas tam bardzo duży i rzeczywiście starosta dostrzega taką potrzebę jej zrobienia. My zdecydowanie stoimy przy stanowisku, że finansowanie pół na pół. Jeśli chodzi o podjęcie przez nas uchwały to nie do końca się zgodzę z tym, bo uchwała była podjęta w terminie i przed posiedzeniem zarządu było zawieszono pismo do powiatu. Po sesji natomiast była zawieszona uchwała z kwotą przeznaczana przez nas.

Pan Paweł Augustewicz

Na wiosnę przystępowaliśmy do robienia drogi Koziel – Łęczeszycy i wyniknęły pewne nieporozumienia dotyczące podziału gruntów, sprawa trafiła do starostwa, operat powinien być już dawno zrobiony odnośnie tej drogi i do tej pory go nie mamy. Chcielibyśmy się dowiedzieć kiedy to będzie zrobione. Prosilibyśmy, żeby można było przyspieszyć tą sprawę, bo zależy nam na zrobieniu tej drogi. Dokumentacja jest gotowa, gonią nas terminy, a sprawa jest blokowana przez powiat.

Pan Ireneusz Szymczak

Mam informację dyrektora PZD co zrealizowano na terenie Gminy Belsk Duży: uzupełnienie oznakowania pionowego na wsiach Boruty, Aleksandrówka, Rożce, Lewiczyn, Sadków. Remonty cząstkowe masą na zimno, tłuczniem oraz destruktem, emulsja oraz grysami - wszystkie drogi na terenie gminy. Roboty ziemne i odwodnieniowe, zbieranie, profilowanie i uzupełnianie poboczy, renowacja rowów – Zaborówek, Bodzew, Łęczeszycy, Rębowola, Stara Wieś, Błędów. Przebudowa przepustów oraz zjazdów gospodarczych – Stara Wieś – Błędów, Zaborówek – Bodzew. Utrzymanie zieleni, wykaszanie traw i chwastów na poboczach – wszystkie drogi powiatowe 2 razy, wycinka krzaków w trójkątach widoczności – Lewiczyn, Bodzew, Skowronki, Sadków. Wycinka krzaków oraz ich utylizacja – drogi Stara Wieś – Goszczyn, Dobryszew – Trzylatków, Sadków – Lewiczyn, Szczęśna - Rożce, Zaborówek – Bodzew, Kępina – Przybyszew, Stara Wieś – Błędów. Wycinka i utylizacja drzew Szczęśna - Rożce, Dobryszew – Trzylatków, Kępina – Przybyszew. Zimowe utrzymanie dróg, odśnieżanie wszystkich dróg objętych operatem PZD.

Pan Sikorski Bogusław

Jesteśmy w posiadaniu dwóch pism ze starostwa odnośnie drogi Skurów - Wilczogóra i w jednym z nich jest mowa o tym, że w budżecie na 2016 nie przewiduje się składania wniosku w ramach schetynówek jedynie remont cząstkowy wchodzi w grę. Jeśli nie Schetynówka to może realizacja w inny sposób, np. współfinansowanie. Prośba jest taka by tak tą sprawę w naszym imieniu przedstawić.

Pan Szymczak Ireneusz

Program schetynówek będzie funkcjonował pod inną nazwą i zmienia się warunki finansowania. Nie mnie jest osądzać dlaczego ten odcinek drogi nie poszedł dalej. Inna jest struktura dochodów gminy i powiatu. Jeśli chodzi o ten nowy program to będzie ciężko tą drogę zrobić w nim, bo jeszcze 3 gminy ( Błędów, Jasieniec i Chynów) na terenie powiatu nie były w tym programie. Inna zasada finansowania wchodzi w grę., chyba, że któregoś roku uda się wprowadzić 2 projekty schetynówek.

Pani Ewa Łubińska

Powiat odbija pałeczkę, że gmina nie interesuje się tą drogą, a gmina zawsze mówiła, że jeśli powiat znajdzie pieniądze i jak tylko powiat zechce tą drogę robić, to gmina też znajdzie na to środki. Z naszej strony zawsze jest wola współpracy z powiatem. Gmina i rada przychyliła się do tej drogi, która jest drogą gruntową. Chyba na terenie całego powiatu jest takich dróg. Dziękujemy za te rowy na odcinku Zaborów, Stara wieś, ale pragnę zaznaczyć, że bardzo duży udział był naszych mieszkańców.

Pan Sikorski Bogusław

W historii naszych rad nie było takiej sytuacji, żebyśmy się wycofali z robienia jakiejś drogi powiatowej, która była nam zaproponowana.

Pan Szymczak Ireneusz

Nigdy nie twierdziłem, że ze strony wójta czy radnych jest jakaś zła wola co do realizacji tych dróg. Są drogi polne na terenie różnych gmin. One są w różnym stanie. Jak są jakieś sprawy na bieżąco to proszę do mnie dzwonić i mnie informować.

Pan Ireneusz Bałut

Czy była już rozmowa z dyrektorem PZD na temat podniesienia przepustu w Sadkowi Kolonii i o te 3 drzewa o które apelowaliśmy w Wilczogórze? Jeżeli on by się do tego przymierzył to chcemy pomóc. Mamy jeszcze odcinek 50 metrów wykopania rowu, zapewnimy transport, chodzi tylko o koparkę, zostały to pozostałości po remoncie drogi przez wieś. Zobowiązujemy się, że straż w Wilczogórze przepłuka te przepusty.

Pan Szymczak Ireneusz

Myślę, że nie będzie problemu skoro państwo proponują podstawić wywrotkę jest to sprawa do dogadania. Co do tych 3 drzew i przepustu to z tego co mi wiadomo, Pan dyrektor kontaktował się z Panią sołtys i ma to być załatwione.

Pan Wiechowski Stanisław

Co z łącznikiem od ronda w kierunku Lewiczyna? Daliśmy środki na projekt, jak powiat to widzi dalej?

Pan Szymczak Ireneusz

Sprawy opracowania projektu są w końcowej fazie, skoro robimy projekt to inwestycja musi dojść do skutku i muszą znaleźć się na to środki.

Pan Witczak Krzysztof

Co się dzieje ze szpitalem w Grójcu?

Pan Szymczak Ireneusz

Losy szpitala zdecydują się jutro, będzie o 16 sesja rady powiatu, różne były pomysły na ten szpital. My obejmując władze dokonaliśmy zmiany dwóch prezesów. Obecny prezes jest człowiekiem z zewnątrz i myślę, że nareszcie zaczną robić porządki w służbie zdrowia. Szpital jest bardzo zadłużony,

były brane pożyczki w różnych instytucjach finansowych, nie w bankach, prowizje i odsetki od tych pożyczek są bardzo wysokie. Napisany jest dla niego program naprawczy, my jako zarząd chcemy by szpital wziął kredyt częściowo dofinansowany z obligacji na 10 mln zł. Chcemy żeby powiat to poręczył. Nie ma zgody wśród radnych do końca co do realizacji planu naprawczego, ale nie ma innego wyjścia. Alternatywy są 2 – albo upadłość szpitala albo operator zewnętrzny. Wiadomo, że ani na upadłość, ani na operatora zewnętrznego nie ma przyzwolenia.

Pani Ewa Łubińska

Były częściowo przy trakcie królewskim uzupełniane pobocza, są one miejscami obniżone, prosimy o uzupełnienie tych zaniżeń dochodzących do 20 cm.

Pan Zakrzewski Bogdan

Czy pan jechał drogą Skurów - Anielin? Podczas tej suszy PZD dał tam równiarkę, ruszył to wszystko, kurz obsiadł na jabłka, mam prośbę by pan to pilotował, bo te jabłka nie nadają się do niczego. PZD zapomniał o drodze tej zrobionej, jest ona nieoznakowana, brak jest tam tablic informacyjnych, rowy są niewykoszone, tak samo jadąc od Lewiczyna nie ma tam żadnej tablicy, że można tędy dojechać do Warki. Czy oddział okulistyki przynosi dochody czy jest to oddział prywatny czy można leczyć się na fundusz? Myślę, że wyłożenie tłuczniem poboczy to strata pieniędzy, uważam, że powinno to być korygowane i dopiero tam coś podsypać.

Pan Szymczak Ireneusz

Zachęcam do bieżącego kontaktu, mówił pan o tym oznakowaniu, ja sprawę przekazałem dyrektorowi PZD. Oddział okulistyki działa poza kontraktem NFZ i przygląda się temu nowy dyrektor szpitala więc będą zmiany co do tego.

Pan Adamczyk Andrzej

Powinniście się głęboko pochylić nad sprawami tego szpitala. Mamy też na gminie krótkie odcinki dróg powiatowych 200-300 m, czy takich odcinków taniej nie można było zrobić z powiatem?

Pan Szymczak Ireneusz

W programie naprawczym szpitala jest porównana sytuacja Grójca, Piaseczna i Nowego Miasta. W szpitalu w Grójcu jest zatrudnionych 20-30 statystyków, gdzie w innych szpitalach działa to inaczej w systemie komputerowym. Myślę, że te krótkie odcinki trzeba dokończyć to gmina musi dać deklaracje.

Pan wójt Władysław Piątkowski

Ja dziękuję panu, że ma pan odwagę i przyjechał pan na sesję do Belska. Tu zawsze były konkretne pytania i wysokie progi wymagalności. Dobrze pan wie jak wyglądają procedury podejmowania decyzji w samorządach. Dobrych chęci nikt wam nie odmówi. Ale dobrze byłoby, żeby był dobry przepływ informacji. W tej kadencji współpraca z PZD się naprawdę zmieniła. Sporo razem zrobiliśmy i tego nikt nie zaprzecza. Nie można odmówić i sołtysom i radnym moim, że nie zabiegali te drogi o których mówiliśmy. Największym luksusem na jakich stać jest powiat i gminy to są Schetynówki. Są to bardzo drogie drogi. My na dzień dzisiejszy w budżecie posiadamy 143.000 zł na drogę powiatową.

Rozmawiałem z Panem starostą na temat współpracy. Powiedziałem o dwóch drogach, łączącej gościniec z Belskiem Małym i o tej rozpoczętej od Grójca w stronę Wilczogóry. Jesteśmy w stanie partycypować w inwestycji łącznika z rondem nawet w trudnej sytuacji finansowej powiatu, deklaruje, że zrobimy wszystko, żebyście mogli państwo ten łącznik wybudować. Nam, się musi zgrać to z centrum zagospodarowania Belska, bo idą duże programy z których chcemy korzystać. Ja jako wójt tej gminy deklaruje współpracę. Jeśli chodzi o szpital to radziłbym się wzorować na szpitalu w Nowym Mieście kiedy on był najlepszym w byłym województwie radomskim. Trzeba egzekwować od ludzi to za co biorą pieniądze. W sprawie dróg zaproponowałem panu staroście, że będziemy zgłaszać drogi do współfinansowania, nie na zasadzie jakiś programów.

Pan Szymczak Ireneusz

Dziękuję wójtowi za tą wypowiedź i za słowa otuchy, jestem dużo młodszym samorządowcem niż pan i my jak zarząd jesteśmy też otwarci na dialog.

Pan Wiechowski Stanisław

Nasz droga gmina weszła w plan i chodzi mi o operat pomiarowy. Pani o podobnym nazwisku jak pan nie chce złożyć operatu do powiatu, dlaczego tak się dzieje że są 2 pomiary tej drogi, że my nie możemy doprowadzić do skutku tej drogi.

Pan Wojtczak Wojciech

Odnosnie tej drogi to mogę odpowiedzieć z ramienia samorządowca. Ale znając dobrze ten temat były dokonywane pomiary przez jednego z kolegów jak również z ramienia zlecenia tej właścicielki nieruchomości, żeby ustalić granice geodeta musi dokładnie przeanalizować dane geodezyjne. Musi być dokładny operat i dokładne dane i z tego się wynosi granice. Tam była taka rozbieżność, że droga w ewidencji gruntów miała 5 m szerokości, po pomiarach wykonanych w pierwszej fazie przez Pana Dudzińskiego, droga ta miała 8 m. Moja żona z siostrą dokonując tam pomiary uznała, że ten operat który był wykonywany w latach 50-tych, który wziął pan Dudziński pod uwagę nie spełniał wymogów prawnych. My jako geodeci jesteśmy obowiązani zawiadamiać strony jeśli wykonujemy jakieś pomiary, tam nie były zawiadomione strony do stawienia się na gruncie, szczególnie właściciel, czyli jak można ten operat brać pod uwagę skoro coś działo się tam bez właściciela? Właściciel tamten nie zaakceptował tamtej granicy, a granica 8 m została przyjęta niezgodnie z ewidencją gruntów, w której zawsze było 5 m. Zaczęliśmy również badać hipotekę w Grodzisku Mazowieckim. Jak się okazało to ten pan Hermanowicz nabył grunty od dziedzica. Czyli była przekazana granica, ale bez drogi. Była tam działka kupiona i Pan Hermanowicz jeździł od traktu Łęczeszycy - Dąbrówka Stara swoją działką, miał wewnętrzną drogę. Jak powstała ewidencja gruntów w latach 60-tych została stworzona droga, ale 5 metrowa i ta droga która była wcześniej w gruntach ustanowiona jako wewnętrzna stworzyła razem się dla geodety jako droga 8 metrowa i on to przyjął jako stan posiadania na gruncie, a nie jako stan ewidencyjny. Wprowadził w błąd osoby, które niewłaściwie wykorzystały te materiały. Na dzień dzisiejszy my wykazujemy ten stan ewidencyjny dokąd sięga prawo własności, czyli do 5 m. Jeżeli jest spór między stronami, należy dokonać rozgraniczenia. Geodeci nie są sądem w sprawie. Jest to sprawa dla sądu i w tym przypadku jest to bardzo prawdopodobne. Można wszcząć rozgraniczenie, tylko najpierw trzeba uzyskać prawo własności do tej drogi. Rozgraniczenie odbywa się między nieruchomościami, a nie między stanem własności, tu gmina musi sobie uzyskać prawo własności.

Pan Wiechowski Stanisław

Nam chodzi o czas i o nie blokowanie tej sprawy. My chcemy ustalić te granice.

Pan Wojtczak Wojciech

Ze względu natłoku spraw do końca roku będzie złożony w starostwie ten operat. On nie posiada mocy prawnej. Reprezentantka gminy Pani Czarnecka odmówiła podpisu protokołu, także nie będzie to operat tylko zbroszowane dokumenty.

Pan Adamczyk Andrzej

Jaki jest pomysł powiatu na zakład doświadczalny w Nowej Wsi? W jakiej formie powiat jest właścicielem?

Pan Szymczak Ireneusz

Teren który pozostał w gestii starostwa to jest 27 ha. Reszta została sprzedana, my znaleźliśmy firmę która uprzętnęła ten teren, usunięto tam drzewa i teraz zamierzamy dokonać rekultywacji i zastanawiamy się czy nie wykonać tego przy pomocy szkół w Nowej Wsi i Jasieńcu by ten teren uporządkować.

Pan Wojtczak Wojciech

Burmistrz Warki jest zainteresowany przejęciem tych gruntów, deklaruje się, że sprowadzi tam inwestora. My nie chcielibyśmy przekazywać tego terenu.

Pani Korzenko Bożenna

Czy sprawa muzeum jest już zakończona?

Pan Szymczak Ireneusz

Ta inwestycja dobiega końca, w tym roku powiat dołożył 3.000.000 zł do projektu unijnego i 1.200.000 zł na bieżące utrzymanie muzeum. Wyszedł jeszcze wydatek w kwocie 650.000 zł na digitalizację muzeum. Okazało się, że ta kwota nie była zabezpieczona w budżecie powiatu poprzedniej kadencji i roboty dodatkowe na 250.000 zł. Niestety te wydatki musieliśmy ponieść by nie utracić środków unijnych. Jestem za tym, żeby szukać innego finansowania działalności tego muzeum. Takie stan zastaliśmy i nie możemy się z tego wycofać.

Pan Wojtczak Wojciech

Powiat bardzo ciężko ma z finansami, muzeum zjadło nas bardzo, nie możemy przekazać na żadną drogę pieniędzy, gdyby nie uzyskać tej dotacji 63% a wcześniej było obiecywane 83% z Urzędu Wojewódzkiego, na pewno lepiej byśmy na tym wyszli. Jesteśmy pogrążeni tym, że poprzedni wykonawca zszedł budowy, musiał wejść drugi, było wiele kłopotów z tym muzeum. Staramy się o odzyskanie vat-u w kwocie 3 mln, być może będziemy tą kwotą dysponować w przyszłym roku.

Pan Adamczyk Andrzej

Trwa u was walka w powiecie, do czego to prowadzi i o co tam do końca chodzi? Proszę o przedstawienie sytuacji w powiecie i zarządzie. Czy te rozgrywki nie wpływają niekorzystnie na działalność bieżącą?

Pan Szymczak Ireneusz

Jak wiecie byliśmy w koalicji z ugrupowaniem Nasze Czasy i oni wycofali się ze współpracy i głosują z 8 pozostałych radnych. W radzie jest 21 radnych, my mamy 10 głosów, żeby odwołać starostę bądź zarząd trzeba mieć 13 głosów, sytuacja jest patowa, rozmowy trwają, rok jest niekorzystny do rozmów. Ja myślę, że ta sytuacja rozwiąże się po wyborach parlamentarnych. Na pewno to utrudnia działanie chociażby z tego względu, że od maja nie mamy wicestarosty, my jako członkowie zarządu staramy się pomagać, ale nie jesteśmy pracownikami starostwa. Dobrej woli z drugiej strony nie widzimy. Ciężko określić dobrą wolą to, że staroście obcina się pobory o połowę.

Pan Wojtczak Wojciech

My jako klub PIS uważamy, że należy wykonywać sumiennie obowiązki radnego i analizując postępowanie byłego Pana wicestarosty zwracaliśmy mu uwagę, że ta osoba jest chwilo podejrzana o naruszenie karne, postępowanie tego pana w samym zarządzie było negatywne. Sam on podpisał sobie zlecenie na zdanie egzaminu do rad nadzorczych kosztem powiatu. Przyszła faktura, starostwo musiało to zapłacić. Ten pan obraził się na zarząd, z tego względu, że nie wybraliśmy osoby narzucanej przez tego pana na dyrektora PZD. Pan wicestarosta kładzie nam kłody pod nogami jeśli chodzi o stan naprawczy szpitala, my nie chcemy oddać tego szpitala w prywatne ręce. Do tego dąży druga strona. Zarząd w swojej kadencji rozmawiał co najmniej ze 20 razy na temat szpitala. Zarząd w poprzedniej kadencji zajął tylko 3 stanowiska na ten temat. My przygotowaliśmy już plan naprawczy, budził on kontrowersję. Na sesji jutro będzie zatwierdzenie tego planu, my chcemy zaciągnąć kredyt i wspomóc szpital tym kredytem. Nasz klub jednogłośnie zagłosuje za tym planem naprawczym, liczymy, że drugi klub również.

Pan Sikorski Bogusław

Niezależnie od naszej sytuacji finansowej my we współpracę z powiatem będziemy wchodzić i chciałbym podkreślić te 3 zadania jakie należy wykonać. Mianowicie dokończenie drogi w Wilczogórze, łącznik w Belsku i droga w Oczesalach gruntowa. Prosiłbym o przedstawienie tych naszych spraw na zarządzie powiatu.

Pan Szymczak Ireneusz

Dziękuję za wysłuchanie nas, miło było u was gościć, jak będziecie zapraszać, będziemy przyjeżdżać i odpowiadać nie koniecznie na te przyjemne pytania i rozwiązywać trudne też problemy.

#### **Pkt. 4 a)**

Pan Bogusław Sikorski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniami.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę zmieniającą uchwałę budżetową gminy na 2015 rok. Uchwała Nr VIII/48/2015.



**Pkt. 4 b)**

Pan Andrzej Adamczyk odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi Grójeckiemu na organizację dożynek powiatu Grójeckiego w Lewiczynie. Uchwała Nr VIII/49/2015

**Pkt 4. c)**

Pan Zbigniew Byrski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Belsk Duży w drodze darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Wilczogóra gmina Belsk Duży. Uchwała Nr VIII/50/2015

**Pkt.4 d)**

Pan Bogusław Sikorski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dla dyrektorów, wicedyrektora oraz nauczycieli pełniących stanowiska kierownicze, a także nauczycielowi, który obowiązki kierownicze pełni w zastępstwie nauczyciela, któremu powierzono stanowisko kierownicze w szkołach i przedszkolu dla których Gmina Belsk Duży jest organem prowadzącym oraz określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć logopedy, pedagoga i psychologa szkolnego. Uchwała Nr VIII/51/2015.

**Pkt. 4 e)**

Pan Andrzej Adamczyk odczytał projekt uchwały . Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Belsk Duży. Uchwała Nr VIII/52/2015.

**Pkt. 4 f)**

Pan Zbigniew Byrski odczytał projekt uchwały. Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Belsk Duży, a Gminą Mogielnica w zakresie realizacji wspólnego projektu rozwojowego współfinansowanego z funduszy Unii Europejskiej. Uchwała Nr VIII/53/2015.

**Pkt. 5**

Pan Janusz Honory przedstawił informację na temat sieci wodociągowej oraz zużycia wody na terenie gminy.

Długości sieci:

- wodociąg Łęczeszycy 86,5 km +17,9 km przyłącza (734 szt)
- wodociąg Rożce 37,4 km +20,5 km przyłącza (390 szt)
- wodociąg Lewiczyn 77,5 km +22,4 km przyłącza (428szt)
- Razem 201 km sieci , 61 km przyłącz , 1552 przyłącza

#### Hydranty:

-wodociąg Łęczeszycze 241szt  
-wodociąg Rożce 129szt  
-wodociąg Lewiczyn 247szt  
Razem 617szt

#### Studnie głębinowe:

-SUW Łęczeszycze:  
studnia nr 1 (nieczynna)  
studnia nr 2 wydajność 90 m<sup>3</sup>/h  
studnia nr 3 wydajność 70m<sup>3</sup>/h

W końcowej fazie jest zakup działki od nadleśnictwa w celu budowy nowej studni (ujęcie wody nr 2). Nowa studnia musi być oddalona co najmniej 500m od istniejących, aby można było je włączyć jednocześnie. Dopiero po nabyciu działki można uruchomić procedury związane z pozwoleniem na budowę studni i rurociągu do SUW. Po wykonaniu tych robót konieczne też będzie dopasowanie SUW do zwiększonego przepływu wody. Konieczna jest także budowa nowego zbiornika na wodę uzdatnioną o pojemności około 1000 m<sup>3</sup>. Obecny ma pojemność 250 m<sup>3</sup> i jest to zdecydowanie za mało.

-SUW Rożce  
studnia nr 1 wydajność 30m<sup>3</sup>/h  
-SUW Lewiczyn  
studnia nr 1 (nieczynna)  
studnia nr 2 wydajność 50m<sup>3</sup>/h

#### Awarie wodociągowe;

w 2014r było 8 awarii wodociągowych (wszystkie na przyłączach) które usuwała firma zewnętrzna, pozostałe awarie zostały usunięte przez pracowników ZGK, lub sprawców (STRABAG).

W 2015r do tej pory było 5 awarii.

#### Zużycie wody:

	Lewiczyn		Rożce		Łęczeszycze	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015
<b>Maj</b>	4247	4229	7180	6017	20870	18155
<b>Czerwiec</b>	4962	5599	7939	8095	20841	24758
<b>Lipiec</b>	5332	6455	6069	7731	23834	26695
<b>Sierpień do 17.08</b>	2967	5720	3560	7353	13809	19301

W przypadku SUW Rożce i Lewiczyn zasadniczo nie ma braków wody.

Natomiast jeżeli chodzi o SUW Łęczeszycze są okresowe braki wody. Dzielne zużycie kształtuje się w okresie jesienno-zimowym na poziomie 500 – 600 m<sup>3</sup>, w okresie letnim 700-900 m<sup>3</sup>. Obecnie w sierpniu pobory dziennie dochodzą do 1200 m<sup>3</sup>. Problemem jest to, że główny pobór wody występuje w godzinach wieczornych i wtedy brakuje wody. Problemy te wynikają z:

- za małą wydajność ujęcia wody
- za małe średnice niektórych starych wodociągów (szczególnie wychodzi to przy zwiększonych poborach wody, także przy gaszeniu pożarów).

Pracownicy wodociągów codziennie objeżdżają stacje SUW, robią raporty wymagane przepisami, sprawdzają poprawność działania stacji, uzupełniają podchloryn sodu w stacjach dozowania.

Do ich obowiązków także należy: plombowanie i kontrola hydrantów, usuwanie małych awarii, nadzór nad budową i odbiory nowych przyłączy itp.

W czasie suszy i zwiększonego poboru wody jeżdżono po terenie wodociągu i sprawdzano czy nikt nie pobiera wody z hydrantów. Wprowadzono zakaz podlewania. Kontrolowano gospodarzy podejrzanych o pobór wody bez opomiarowania. U P. Prusia z Małej Wsi, posądzanego o kradzież wody, uzgodniono z nowym właścicielem P. Czernkiem, że na początku przyłącza zostanie zbudowana studzienka wodomierzowa. W przyszłości będziemy się starali zakładać wodomierze pomiarowe przy dużych odbiorcach wody na początku przyłącza.

Planujemy wykonać nowe zasilanie wody do Osiedla Południe, aby zlikwidować stalowe przyłącze do strony FERRERO.

Konieczna jest także wymiana sieci wodociągowej między szkołą a Osiedlem Południe z zasileniem planowanej hali sportowej.

Pan Sikorski Bogusław

580 sztuk hydrantów jest bardzo dużą liczbą, apeluję by w takim okresie suszy sukcesywnie były one konserwowane. Planujemy budowę kolejnego ujęcia wodnego w Łęczeszycach, jak pan widzi termin budowy zbiornika retencyjnego na wodę?

Pan Janusz Honory

W tym roku zaczęliśmy myśleć o tym i to potrwa. Potrzeba jest zrobienia projektu, uzyskania pozwolenia, jest to duże zadanie. Sukcesywnie to będziemy robić.

Pan Bałut Ireneusz

My jako rada popełniliśmy błąd, powołaliśmy dyrektora i nic się z tym nie robi. Temat kupna działki jest już nam znany od dawna i daje to stoi w miejscu. Wydaje pan decyzje na pobór wody na potrzeby bytowe, okazuje się, że jest to wykorzystywane na potrzeby nawadniania sadów. Tak nie może być. Za dzięki ujęcia Pan odpowiada. Chciałbym by one zostały zlikwidowane. Te hydranty które są potrzebne w zwartej zabudowie powinny zostać, a te co są w polach powinny zniknąć.

Pan Łubiński Mirosław

Zgłaszałem 27 maja wniosek o naprawę hydrantu koło Romana Woźniaka, ten hydrant w czasie pożaru teraz był dziurawy i nie można było wziąć wody. Przez 3 miesiące nikt się tym nie zajął.

Pan Honory Janusz

Jeżeli chodzi o działkę, ja mogę wnioskować i wnioskuje pewne rzeczy i one potem idą dalej, wchodzi w maszynię związaną z przepisami. Nie możemy przyspieszyć pewnych rzeczy, które robi Nadleśnictwo. Prowadzi to Pan Jacek Lech - sekretarz z nadleśnictwa, są pewne przepisy i terminy i nic pan w tym momencie nie robi. Kiedyś można było nabywać to dosyć szybko, teraz wchodzi to w przetargi jeśli chodzi o ziemie związaną z lasami. Likwidacja hydrantów – tyle było w projekcie, jak

ktoś mi wyda decyzję, że mam to zlikwidować nie widzę problemu tylko, żeby potem ktoś wziął za to odpowiedzialność. Takie są przepisy. Pan Prus – żeby wejść na każdą działkę trzeba mieć pozwolenie od właściciela. Żeby wybudować coś na jego terenie trzeba mieć jego zgodę, zmienił się tam właściciel i on wyraził zgodę, żeby zrobić tam studnię wodomierzową. Czekamy na mapę i zrobimy to. Hydrant na Wólce - zgadzam się i ma Pan rację. Nie zrozumiałem dokładnie Pana intencji. Pan Maciak w Belsku dostał pozwolenie na wodę dla celów bytowych, wykorzystywał to do innych celów i robił to podczas zakazu. Wodomierz jest tam założony pół cala tak jak wszędzie standardowo. Takich jak on jest dużo na terenie naszej gminy. Nie jesteśmy w stanie sprawdzić każdego, potrzebuje taką informację od radnych i sołtysów, wtedy pojedziemy i zobaczymy to.

Pan Górzyński Jacek

Ja zgłaszałem tą sprawę u pana osobiście już w zeszłym roku i pytałem czy można nawadniać sady, powiedział pan kategorycznie, że nie. Jeżeli sąsiadowi nie wolno to i Panu Maciakowi też nie wolno.

Pan Zakrzewski Bogdan

Podłość ludzka nie zna granic, ma założony on licznik ? ma? Płaci za to? Płaci. Nie tylko on tak robi, tylko wiele innych mieszkańców.

Pan Paweł Augustewicz

Cele poboru są wyraźnie określone, ma ona służyć do celów bytowych, a nie do podlewania sadów. Był u mnie mieszkaniec Łęczeszyc – Pan Gałkowski i chciałby podłączyć się do wodociągów. Wpłatę na przyłącze kiedyś zrobił i teraz nie może się podłączyć. Proszę o wyjaśnienie tego problemu i zajęcie się tą sprawą.

Pan Honory Janusz

Każdy musi uzyskać zgodę właściciela, żeby wejść na działkę, Jeżeli się nie dogada z nim, żeby wejść i się podłączyć to nie może tego zrobić. My jako gmina możemy interweniować łaskawie prosząc tego Pana by wyraził zgodę.

Pan Wiechowski Stanisław

Ja bym Pana zobowiązał by sprawdzić wszystkie hydranty koło takich dużych obiektów, szkół, strażnic, grup producenckich, bo grozi to wielkim zagrożeniem jeśli one nie są sprawne.

## **Pkt. 6**

Pan Wójt Władysław Piątkowski

Dziękuję Panu za przygotowanie tego sprawozdania i informacji. Jak wyjdzie jakiś problem to są kontrole i od kogoś się coś egzekwuje. To, że jest taka sytuacja jak jest to jest konsekwencja zaniedbań z lat. Ja powiedziałem, że jasno będę prowadził politykę finansową. Dlatego konsekwentnie będę realizował to i mówił o sprawach niewygodnych. Stan gospodarki wodnej to nie mój wymysł, to konsekwencja pewnych zaniechań i pewnych przyzwoleń. Przyzwolenie na przyłączenie się do wodociągu bez pozwolenia to jest złodziejstwo. Nie możemy być okradani za naszą zgodą. Ten proceder trwał wiele lat w gminie, nie było zinwentaryzowania tego. Wszyscy znają historię działki pod suw. To, że tyle to trwało to nie dlatego, że Pan Honory nie chciał. Na dzień

dzisiejszy ZGK nie posiada geodety i budowlańca, były osoby które za to odpowiadały. Na początku grudnia będzie ogłoszony przetarg na ta działkę z drogami dojazdowymi. Mamy służebność na drogę do naszej starej hydroforni i na przetargu mamy szansę, że tą działkę kupimy, będzie to kosztowało 20.000 zł. Obiecał mi pracownik nadleśnictwa by szykować pieniądze na akt notarialny. Nie mamy pretensji do ludzi, że pompują wodę do nawadniania sadów, bo na to się przyzwala. Jak się postawiło komuś hydrant na środku pola to normalne, że z niego korzysta. Jeśli tą wodę się podbiera w taki a nie inny sposób, to wszystkich się okrada. Chciałbym tylko wiedzieć czy to zużycie pokryje się z pieniędzmi za tą wodę. Będę prosił o przeznaczenie pieniędzy na punkty czerpalne dla wozów strażackich. Trzeba dla OSP wyznaczyć takie punkty. Musimy uregulować takie kwestie opłat za wodę. Jesteśmy po rozmowach z Ferrero, dopinamy pewne kwestie ale to będzie służyć temu, że zaczniemy nad tą linią wodociągową mieć kontrolę. Trzeba zabrać całą instalacją wodną spod Ferrero. Chcemy zasilić osiedla. Będę do rady wnioskował o pieniądze na takie inwestycje i żeby takich sytuacji spornych z mieszkańcami nie było. Trzeba pewne rzeczy w papierach uporządkować wtedy jest czysta gra. Zakończyła się inwestycja w zakładzie gospodarki, że ścieków mogą być pieniądze i my je wyegzekwujemy. Pomyślimy nad koncepcją wody w gminie Belsk Duży, bo to, że mamy zwodociągowaną gminę to jest sukces, to trwało wiele lat. Na ukończeniu jest modernizacja sieci wodociągowej na ulicy Modrzewiowej. Przebudowa rowu melioracyjnego w Łęczeszycach. Jesteśmy po przetargu i są 2 firmy jako wykonawcy. Otrzymaliśmy dotacje na rów, pojawiły się pieniądze na staw. Wtedy pożyczka zmniejszyłaby się o połowę.

#### **Pkt. 7 i 8**

Pan Bałut Ireneusz

Otrzymałem 13.08 od sołtysa z Małego Belska telefon z pytaniem co będzie na temat suszy. Co Pan wójt z tym robi. Odpowiedziałem, że poszły pisma do odpowiednich władz i odpowiedź dostaliśmy negatywna. Teraz mamy ogłoszoną suszę w naszej gminie. Jest nabór wniosków i prosimy je składać.

Pan wójt Władysław Piątkowski

Wcale nie jestem zdziwiony zachowaniem tego Pana. Z suszą jest inna procedura niż z gradobiciem czy huraganem. Nasza gmina nie załapała się w przedostatnim raporcie dekadowym, dopiero teraz w tym ostatnim. O tym decydowały pomiary Instytutu w Puławach. Wojewoda powoła na mój wniosek komisję, bo są już wnioski od mieszkańców.

Pan Witczak Krzysztof

Z punktu widzenia Izb rolniczych susza przedstawia się następująco: będzie to pomoc de minimis, ubezpieczeni od jakiegoś zjawiska niekorzystnego dostaną po 800 zł, a nieubezpieczeni po 400 zł do 1 ha. Jest jeszcze możliwość skorzystania z PROW - u ale nie ma jeszcze przepisów wykonawczych.

Pan Sikorski Bogusław

Wnioskuję by przy wszystkich zbiornikach wodnych wywiesić tabliczki zakaz kąpieli, bo słyszy się o kolejnej fali upałów.

Pan Wójt Władysław Piątkowski

Większość zbiorników wodnych ma uregulowany stan prawny. Jesteśmy na ukończeniu z wożeniem gryzu, żwiru, jak będą jakieś potrzeby jeszcze to proszę to zgłaszać.

Pan Paweł Augustowicz

Na drodze powiatowej w Łęczeszycach nastąpiła zmiana organizacji ruchu, Od strony Golan samochody muszą wysuwać się dość mocno, a od strony Koźła nie. Czy gmina mogłaby wystąpić do powiatu o usunięcie tam części drzew. Analogiczna sytuacja jest od strony kościoła. Tam też jest potrzeba wycięcia kilku drzew.

Pan Jakubczak Zbigniew

W Zaborowie na skrzyżowaniu z Wilczym Targiem – postawienie tam luster przydrożnych, krzaki przy lokalówce w stronę Grójca w kierunku Widowa. Na wysokości łąk w Zaborowie. Co jest z boiskiem w Belsku Dużym?

Pan wójt Władysław Piątkowski

To boisko powinno mieć wykonane zroszenie i powinna być możliwość nawodnienia tego boiska, ale takowej nie było. Firma za 40.000 zrobi nam to. Gwarancja jest do przyszłej wiosny, że trawa ma tam rosnąć. W naszym przypadku jest w dokumentacji, że boisko będzie funkcjonować wtedy jak będzie zraszana. Te zraszaczki co były nie dawały rady z przyczyn niezgodności życia z dokumentami. Wykonawca został wezwany na rozmowę, sporządzony jest protokół z tego spotkania i spisane są wszystkie przyczyny czemu tam trawa nie urosła. Trudno jest wyhodować murawę od podstaw na boisku.

Pan Sławomir Musiałowski

Boisko wymaga wykonania profesjonalnego nawodnienia, bo w tych warunkach klimatycznych jakie mamy nie może ono normalnie funkcjonować. Susza pokazała, że wykonanie nawodnienia jest niezbędne, by ten obiekt był w pełni wykorzystany. Wykonanie tego nawodnienia to jest 2 tygodnie, potem po 2 miesiącach boisko powinno być w stanie używalności. Kosztuje to prawie 50.000 zł, jest to profesjonalne automatyczne nawodnienie sterowane komputerowo.

Pan Andrzej Adamczyk

Podłączenie prądu i zaświecenie lamp nad e7. Są tam 3 kładki w miejscowości Bartodzieje, Wilczy Targ i Widów. Na jakim to jest etapie? Jak przedstawia się sprawa robienia drogi w Widowie?

Pan Wójt Władysław Piątkowski

Co do oświetlenia to nic się nie zmieniło, nie ma kabla, robią go cały czas. Do zimy obiecali, że te lampy tam zaświecą. W sprawie bariery rozmowa była taka, że w projekcie nie było przewidziane, ciężkie są rozmowy z GDDKiA. Nie traktują nas jako partnerów. W sprawie drogi na Widowie decyzja będzie należała do radnych. Jasieniec nie jest zainteresowany robieniem tej drogi. Są właścicielem gruntu, oni ogłaszają przetarg, oni wynajmują inspektorów nadzoru, potrzeba będzie porozumienia między gminami, gdzie najlepiej jakby gmina Belsk wyłożyła za całość, a oni wtedy drogę zrobią. Próbowałem to zrobić bez zmiany granic gminy i przejąć teren, tak jak Błędów ma u nas, ale nie chcę

nam tego oddać. Obiecali mi pieniądze na przepusty 50.000 zł, bo trzeba tam je naprawić. Przy pracach w budżecie na 2016 rok żebyśmy chociaż mieli wstępne porozumienie.

Pani Halina Czerniszewska

Samochód wywożący śmieci wykręca na moim podwórku, jest to moja dobra wola, że ja ich tam wpuszczam, ale mogliby jeździć do Turowic, z tym, że tam droga jest nie przejezdna. Proszę o interwencję w tej sprawie.

Pan Wójt Władysław Piątkowski

W sprawie wywożenia śmieci porozmawiam z dyrektorem Natury. W Grudzkowoli mieszkańcy też chcą by na terenie Belska zrobić im drogę, oferują udział własny, aby tylko połączyć drogę 728 z tym nowo wybudowanym odcinkiem. Ja próbowałem dogadać się z Grójcem, ale oni zrobili bez porozumienia z nami samą drogę na swoim terenie. Na najbliższej sesji będą uchwalane stawki podatkowe na przyszły rok i będą one już niższe, bo są już rozporządzenia, nie ma jeszcze ceny żyta. Podatek od nieruchomości będzie co najmniej i złotówkę niższy. O takich pilnych kawałkach dróg przy 728 będę rozmawiał z radą, by te drogi dograć. Będę robił wszystko by te drobne łączniki dograć jak najszybciej. Ferrero do końca grudnia musi zgłosić do użytkownika swoje obiekty. W ramach ulgi inwestycyjnej nie wpłynie od nich prawie milion zł. Odbijemy sobie potem to na ich powierzchniach. W sprawie bariery i lamp ponowię zapytanie.

Pan Zakrzewski Bogdan

Na drodze akacjowej bliżej e7 przy mostku jest kilka drzew do podcięcia. Proszę o zrobienie tego. Co do drogi do Pana Budzika proszę o określenie się rady w tym temacie.

Pan Łubiński Mirosław

Brak znaków informacyjnych na Wólkę Łęczeszycką i na Wolę Łęczeszycką i jest tam linia przerywana. Kiedyś była tam podwójna linia ciągła.

Pan wójt Władysław Piątkowski

Część pasów jest pomalowane, a część nie. Droga nie została jeszcze odebrana, proszę takie zgłaszać potrzeby. W sprawie tych linii to doszło sporo zmian i w trakcie inwestycji powstały takie zmiany które nijak się nie miały do tej pierwszej dokumentacji. Jadąc zgodnie z przepisami nie uderzy się o wysepkę, racja ta ma co do samochodów ciężarowych. Zgłosiłem to i Strabag jeszcze do końca września będzie tu robił i próbował to naprawiać. Muszą zrobić oznakowanie poziome i robią te poprawki. Umówiłem się, że te wszystkie braki przy głównej drodze począwszy do oświetlenia będziemy chcieli uzupełnić i o chodniki, przejścia również. Jest to robota na przyszły rok, bo to są inwestycje i uzgodnienia które trwają. Rada Gminy uchwaliła zmianę przeznaczenia środków na dwóch pracowników. Nie było kiedyś osób odpowiedzialnych za inwestycje drogowe to był święty spokój. Teraz będzie osoba, która pomoże w tym zakresie. W Grójcu mają 4,5 etatu w inwestycjach. Byłem zmuszony do rozpisania zadań na poszczególnych pracowników. Chce wzmocnić inwestycje i ten referat. Będę myślał by drogi i oświetlenie były u jednej osoby. Jedne pieniądze są na osobę która była na stażu i zobowiązałem się, że na pół roku ją zatrudnię. Muszę wykonać ten obowiązek na

minimalnej płacy. Musze przygotować osobę, która przez te 3 miesiące przejmie obowiązki związane z drogami. Będzie to osoba zatrudniona jako pomoc techniczna.

**Pkt. 9**

Pan Bogusław Sikorski podziękował wszystkim za przybycie i zakończył obrady VIII Sesji Rady Gminy.

Sesja trwała od godz. 10.10 do 15.00

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Inspektor  
*Paulina Galinska*  
mgr Paulina Galinska

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Bogusław Sikorski*