Załącznik Nr 1

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

.......................................................................................................

 Do Uchwały Nr XXII/164/2012

 Rady Gminy Belsk Duży

 z dnia 24.10.2012 r.

|  |
| --- |
|  |
|  |

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

2. Rok

............................

 **na**

|  |  |
| --- | --- |
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.). |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. |
| Termin składania: | W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku. |
| Miejsce składania: Wójt Gminy Belsk Duży |   |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI** |
|   |  **2. Wójt Gminy Belsk Duży** Adres: ul. Jana Kozietulskiego 4a, 05-622 Belsk Duży. |
| **B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**  |
|   | 3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)  |
| □ 1. właściciel |  □ 2. współwłaściciel |  □ 3. posiadacz samoistny | □ 4. współposiadacz samoistny |
| □ 5. użytkownik wieczysty | □ 6. współużytkownik wieczysty |  □ 7.posiadacz zależny (dzierżawca, najemca) |  □ 8.współposiadacz zależny (dzierżawca, najemca) |
| 4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek  |
| 5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów   |
| 6.Nazwisko | 7. Pierwsze imię | 8. Data urodzenia |
|   |   |   |
| 7. Imię ojca, matki | 8. Numer Pesel/ REGON/PKD | 9. Telefon |
|   |   |   |
| **B.2 ADRES ZAMIESZKANIA** |
|  | 10. Kraj | 11. Województwo | 12 Powiat |
|   |   |   |
| 13. Gmina | 14. Ulica | 15. Numer domu/ Numer lokalu |
|   |   |   |
| 16. Miejscowość | 17. Kod pocztowy | 18. Poczta |
|   |   |   |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI** |
|   | ⁬ 1. informacja składana po raz pierwszy ⁬ 2. korekta uprzednio złożonej informacji………………………………………………………………………………………………………………………………………………....................................................................................................................................................................................................................... |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych) |
|   | **Wyszczególnienie** | **Podstawa opodatkowania** |
| **D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW** |
|   | 1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
 | ...................,......... m2 |
|   | 1. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 | ...........,.................. m2 |
|   | 1. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych
 | .....................,........ ha |
| **D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA** (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)**BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI** (budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach) |
|   | 1. mieszkalnych lub ich części | .....................,........ m2 |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:  - w części budynków mieszkalnych - w budynkach pozostałych | ....................,........ m2....................,........ m2 |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  | .....................,........ m2 |
| 4. związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | …..................,…..... m2 |
| 5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | .....................,........ m2 |
| 6. pozostałych budynków lub ich części | ......................,....... m2 |
| **D.3 BUDOWLE** - według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7  | ......................zł\* |
| **E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH**  |
|   | **E.1. zwolnienia na podstawie Ustaw:**  **(podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli)** **-** budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej – art.7 ust.1 pkt. 4 lit. b ustawy z dnia12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity:Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm. )- grunty stanowiące nieużytki z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – art. 7 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)- ………………………………………………………………………………… ………………………………………………………………………………….- …………………………………………………………………………………. …………………………………………………………………………………. | .....................,........ m2.....................,........ m2.....................,........ m2.....................,........ m2 |
| **E. 2. zwolnienia wprowadzone Uchwałą Rady Gminy Belsk Duży Nr…………….. z dnia ……………….. w sprawie określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości od roku ……………****(podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli) :**- ……………………………………………………………………………….. ………………………………………………………………………………..- …………………………………………………………………………………. ………………………………………………………………………………….- ………………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………. |  .....................,........ m2.....................,........ m2.....................,........ m2 |
| **J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO****Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.** |
|   | 19. Imię  | 20. Nazwisko  |
| 21. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)   | 22. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego  |
| **K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
|   | 23. Uwagi organu podatkowego.......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... |
| 24. Identyfikator przyjmującego formularz.............................................................................................................................................................. | 25. Data i podpis przyjmującego formularz |

**Pouczenie:**

1. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z pozycji 54 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracji stanowi podstawą do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (jt. 2005r. Nr 229, poz. 1954 ze zm.)
2. Wpłaty należy dokonywać na konto Urzędu Gminy Belsk Duży Bank Spółdzielczy im. Stefczyka w Belsk Dużym **36 9116 0001 0000 0198 2000 0002**
3. Deklarację składają podmioty, których grunty położone są na terenie Gminy Belsk Duży.
4. *Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że* ***końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.***

 Załącznik Nr 2

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

.......................................................................................................

 Do Uchwały Nr XXII/164/2012

 Rady Gminy Belsk Duży

 z dnia 24.10.2012 r.

|  |
| --- |
|  |

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

2. Rok

............................

**na**

|  |  |
| --- | --- |
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.). |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób prawnych , jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. |
| Termin składania: | Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku. |
| Miejsce składania: Wójt Gminy Belsk Duży |   |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** |
|   | 3**. Wójt Gminy Belsk Duży** Adres: ul. Jana Kozietulskiego 4a, 05-622 Belsk Duży |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić) |
|   | **\*** - dotyczy składającego deklarację nie będącego **\*\*** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną sobą fizyczną |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE |
|   | 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję |
| □ 1. osoba fizyczna |    2. osoba prawna |   3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej |
| □ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej |
| 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycje)  |
|  □ 1. właściciel |  □ 2. współwłaściciel | □ 3. posiadacz samoistny | □ 4. współposiadacz samoistny  |
|  □ 5. użytkownik  wieczysty |  □ 6. współużytkownik wieczysty | □ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) | □ 8. współposiadacz zależny(np. dzierżawca, najemca) |
| 6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek  |
| 7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów   |
| 8. Nazwa pełna**\*** / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**\*\*** |
|   |
| 9. Nazwa skrócona **/** imię ojca, imię matki**\*\*** |
|   |
| 10. Identyfikator REGON**\*** / Numer PESEL**\*\*/** PKD |
|   |
| **B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA** |
|   | 11. Kraj |   | 12. Województwo |   |   |   | 13. Powiat |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | 14. Gmina |   | 15. Ulica |   |   |   | 16. Numer domu / Numer lokalu |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | 17. Miejscowość |   | 18. Kod pocztowy |   |   |   | 19. Poczta |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI** |
|   | 20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję) |
|  □ 1.deklaracja roczna | □ 2.korekta deklaracji rocznej |  ⁬ 3.wygaśnięcie obowiązku podatkowego |  ⁬ 4.powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku | ⁬ 5.zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby  |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych) |
|   | **Wyszczególnienie** | **Podstawa opodatkowania** | **Stawka podatku** | **Kwota podatku** |
| **D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW** |
|   | 1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
 | 20. ................m2 | 21. .............,..... | 22. ............. |
|   | 1. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 | 23. .................m2 | 24. ..............,.... | 25. ............. |
|   | 1. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych
 | 26. ................ ha | 27. ..............,.... | 28. ............. |
| **D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**  |
|   | 1. mieszkalnych lub ich części | 29......................m2 | 30...................,.... | 31.............. |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem  | 32.  ..................... m2 | 33.  .................,..... | 34.  ............ |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  | 35. ..................... m2 | 36. .................,..... | 37. ........... |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | 38. ..................... m2 | 39. .................,..... | 40. ............ |
| 5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 41. ..................... m2 | 42. .................,..... | 43. ............. |
|  | 6. pozostałych budynków lub ich części | 44.……………..m2 | 45.…………..,… | 46. ..……… |
| **\***Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. |
| **D.3 BUDOWLE** |
|   | 1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) | 47. ................,....... .. | 48. 2% | 49. ............. |
| **E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** |
|   | Kwota podatkuSuma kwot z kol. D | 50.............. |
| **F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH** |
|  **F.1** zwolnionych na podstawie Ustaw : (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli) ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................. |
|   **F.2** zwolnienia wprowadzone Uchwałą Rady Gminy Belsk Duży Nr…………….. z dnia ……………….. w sprawie określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości od roku ……………(podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli) :………………………………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………………………………………………………………………… |
| **G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO****Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.** |
|   | 51. Imię  | 52. Nazwisko  |
| 53. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)   | 54. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego  |
|  |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
|   | 55. Uwagi organu podatkowego.............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................. |
|  ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................. |
| 56. Identyfikator przyjmującego formularz........................................................................................................................................................ | 57. Podpis przyjmującego formularz |

.

**Pouczenie:**

1. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z pozycji 54 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracji stanowi podstawą do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (jt. 2005r. Nr 229, poz. 1954 ze zm.)
2. Wpłaty należy dokonywać na konto Urzędu Gminy Belsk Duży Bank Spółdzielczy im. Stefczyka w Belsku Dużym **36 9116 0001 0000 0198 2000 0002**
3. Deklarację składają podmioty, których grunty położone są na terenie Gminy Belsk Duży.
4. *Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że* ***końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.***