

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j., Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, Burmistrz Gminy i Miasta Grójec, Wójt Gminy Belsk Duży oraz Wójt Gminy Błędów podają do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do **oddania w użyczenie**:

Lp.	nr działki	obręb	gmina	pow. działki [ha]	sposób użytkowania wg danych z ewidencji gruntów i budynków	określenie budynku wg wykazu środków trwałych	pow. zabudowy [m ²]	nazwa stacji lub przystanku	numer KW
1	3/9	PIASECZNO 39	PIASECZNO - MIASTO	1,8826	Tk	magazyn WMD	89	Piaseczno Miasto	WA11/00016287/0
						stolarnia	128		
						biuro WMD	131		
						dreźniarnia	140		
						komórki	142		
						świetlica ZZK	147		
						hala obrabiarek	149		
						warsztaty szkolne	129		
						kuźnia+blacharnia+spawalnia	187		
						biura WTC, WdZ, dyspozytor	211		
						hala dniówkowa	327		
						hala główna	995		
						pompownia	12		
						olejarnia (budynek nie istnieje)	31		
odlewnia	34								
budynek socjalny	88								
elektrownia	37								
2	3/5			0,0655	Dr (0,0354) Tk (0,0301)				WA5M/00419746/3
3	85	PIASECZNO 36		0,1519	Tk				WA11/00027375/4
4	87	PIASECZNO 49		0,7686	Tk				WA11/00027375/4
5	88	PIASECZNO 50		0,7948	Tk	budynek dworca (stacyjka)	24	Piaseczno Zalesie	WA11/00027375/4
6	100/1	PIASECZNO 62		0,0068	Tk				WA11/00027375/4

41	21/3	KĘPINA	GRÓJEC	1,3412	TK				RA1G/00088965/6	
40	948	GRÓJEC	GRÓJEC - MIASTO	1,6989	TK				RA1G/00080317/3	
39	4379			1,3393	TK				RA1G/00084776/6	
38	3366/10			0,1770	TK					RA1G/00083859/5
37	3366/1									
36	48	JANÓWEK	GRÓJEC	1,1900	TK			RA1G/00088965/6		
35	268	KOBYLIN		0,5500	TK			RA1G/00088965/6		
34	73	MIECZYŚLAWÓWKA		1,1000	DT			RA1G/00080351/3		
33	10	MACIEJOWICE		0,6900	TK			RA1G/00088965/6		
32	4/3	ZAKRZEWSKA		1,9706	TK		Lesznwola	RA1G/00088965/6		
31	4/1	WOLA		0,0100	TK			RA1G/00088965/6		
30	14	KOŚMIN		1,5700	TK			RA1G/00088965/6		
29	83	LESZNOWOLA		2,6500	TK			RA1G/00088965/6		
28	36	LAS LESZNOWOLSKI		1,2100	TK		Las Lesznowski	RA1G/00088965/6		
27	45	PAWŁOWICE		1,3800	TK			RA1G/00074997/8		
26	201	KOPANA		0,7800	TK			RA1G/00074997/8		
25	5	PAWŁOWICE		0,4100	TK			RA1G/00074997/8		
24	14/1	STEFANÓWKA		3,4700	TK		budynek dworca	92	RA1G/00074997/8	
23	53	GAŚKI		1,4300	TK			Pawłowice	RA1G/00074997/8	
22	10/1		0,2600	TK				RA1G/00074997/8		
21	100		1,7200	TK				RA1G/00074997/8		
20	18/2	RUDA	2,2500	TK		Tarczyn Wąsk.		RA1G/00081360/6		
19	62	MARYLKA	2,3400	TK				RA1G/00074997/8		
18	69	KORZENIÓWKA	0,3500	TK				RA1G/00074997/8		
17	543/4	ZŁOTOKŁOS	2,9382	TK		Szczaki Złotokłos		WA11/00027375/4		
16	450	RUNÓW	0,5800	TK				WA11/00027375/4		
15	433		0,8400	TK				WA11/00027375/4		
14	445		0,3400	TK			Runów		WA11/00027375/4	
13	433		GŁOSKÓW	3,0700	TK				WA11/00027375/4	
12	37/2	GŁOSKÓW LETN.	1,4800	TK		Głosków		WA11/00027375/4		
11	347	GOŁKÓW	2,2700	TK				WA11/00027375/4		
10	8/5	PIASECZNO 70	1,2166	TK		Piasczno Gołków		WA11/00027375/4		
9	66	PIASECZNO 69	0,2419	TK				WA11/00027375/4		
8	110	PIASECZNO 71	0,4978	DT		Piasczno Zalesinek		WA11/00027375/4		
7	100/2	PIASECZNO 62	0,8185	TK				WA11/00027375/4		

42	20/1	GRUDZKOWOLA								1,8200	TK	RA1G/00088965/6
43	237/1!	ODRZYWOŁEK								1,0400	TK	RA1G/00088964/9
44	88	BELSK MAŁY								1,4300	TK	RA1G/00088964/9
45	2	PGR BELSK DUŻY								1,6100	TK	RA1G/00088964/9
46	7/4									0,4874	TK	RA1G/00088964/9
47	2	OSRODEK MAŁA WIEŚ								0,7500	TK	RA1G/00088964/9
48	140	MAŁA WIEŚ								1,2600	TK	RA1G/00088964/9
49	105/4	SKOWRONKI								0,9566	TK	RA1G/00088964/9
50	179	REBOWOLA								1,0400	TK	RA1G/00088964/9
51	64	GOLIANY								0,6100	TK	RA1G/00088963/2
52	1	SKOWRONKI								0,9100	TK	RA1G/00088964/9
53	10	ŁĘCZESZYCE								3,5200	TI	RA1G/00088964/9
54	184	WOLA ŁĘCZESZYCKA								1,7900	TK	RA1G/00088964/9
55	123/1	ROZTWORÓW								0,3100	TK	RA1G/00088963/2
56	264	KOZIETUŁY								0,5500	TK	RA1G/00088962/5
57	261	KOZIETUŁY NOWE								1,2300	TK	RA1G/00080538/8
58	462	KOZIETUŁY								0,2600	TK	RA1G/00088962/5
59	332/1	KOZIETUŁY NOWE								1,7002	TK	RA1G/00083502/8
60	174	WODZICZNA								2,6400	TK	RA1G/00080043/1
61	23/1	GÓRKI								3,5900	W-R111a (0,0400) TK (3,4800) BI (0,0700)	RA1G/00080538/8
62	285	KAPLIN								1,7800	TK	RA1G/00088962/5
63	82	JASTRZĘBIA STARA								1,0100	TK	RA1G/00088962/5
64	181									0,8400	TK	RA1G/00086065/3
65	226, 229, 230	OTALAŻKA								2,8200	TK	RA1G/00088962/5
66	9	DZIARNÓW								0,4300	TK	RA1G/00088962/5
67	137/1	STRYKÓW								4,5540	TK	RA1G/00081020/1
68	61	SŁEPOWOLA								3,0600	TK	RA1G/00088962/5
69	77/4									5,5671	TK	RA1G/00081196/5
70	337	BRZOSTOWIEC								0,0600	Ps IV	RA1G/00078863/8
71	338									0,0500	Ps IV	RA1G/00078863/8
72	26, 435	WÓLKA GOSTOMSKA								1,4459	TK	RA1G/00088962/5
73	54	BELEK								1,3638	TK	RA1G/00088961/8
74	177	ŚWIDRYGAŁY KOLONIA								2,9100	TK	RA1G/00088961/8
75	41	POBIEDNA								0,8900	TK	RA1G/00088961/8

76	1068/3	NOWE MIASTO		2,1843	Tk		Nowe Miasto	RA1G/00080565/6
			Razem ha	106,5311				

Tk- tereny kolejowe Ti- tereny komunikacyjne inne Ps- pastwiska trwałe Dr- drogi W-R (rowy) Bi- tereny zabudowane inne

Wyżej wymienione nieruchomości przeznaczone są pod tereny kolejowe lub drogi, i zagospodarowane są jako mienie Grójeckiej Kolei Dojazdowej. Nieruchomości te oddane zostały we współużytkowanie wieczyste Gmin: Piaseczno, Grójec, Belsk Duży, Błędów. Wymienione wyżej działki ewidencyjne obejmują zabytkową linię kolejową, wąskotorowej Grójeckiej Kolei Dojazdowej, i są zabudowane: budynkami kolejowymi (gospodarczymi, magazynowymi, transportu i łączności, innymi niemieszkalnymi) oraz innymi urządzeniami czy budowlami (m.in.: linie telefoniczne słupowe, przepusty kolejowe, drogi kolejowe naziemne, mosty kolejowe, elektroenergetyczne sieci wewnątrzzakładowe, perony, place, urządzenia ZRK- zwrotnice, urządzenia zabezpieczenia ruchu kolejowego, studnie), wymienionymi w umowie notarialnej nieodpłatnego przekazania nieruchomości Rep. A nr 9094/2014 z dnia 11 września 2014r., stanowiącymi współwłasność tych Gmin - jako składniki zorganizowanej części mienia Grójeckiej Kolei Dojazdowej.

Grójecka Kolej Dojazdowa wpisana jest do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Radomiu nr rej. 540/A/94 z 30 maja 1994 roku i decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie nr rej. A-1586 z dnia 17 czerwca 1994r.

Nieruchomości wymienione w wykazie aktualnie są oddane umową użyczenia z dnia 2 lutego 2016r. (aneksowaną w dniach: 30 grudnia 2016 r., 29 grudnia 2017 r., 11 lutego 2019 r., 28 stycznia 2020 r., 17 lutego 2021 r.) do bezpłatnego używania z przeznaczeniem na cele służące wykonywaniu zadań w dziedzinie transportu- wykonywania przewozów kolejowych oraz pełnienia funkcji przewoźnika i zarządcy infrastruktury na zasadach określonych w ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym. W związku z potrzebą wydłużenia okresu obowiązywania umowy, **nieruchomości te przeznaczone są do oddania w użyczenie do dnia 31.12.2031 roku.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w:

- 1). Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, z siedzibą w Piasecznie, przy ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, w godzinach 8⁰⁰–16⁰⁰, tel.: (22) 701-75-53, adres e-mail: ggg@piaseczno.eu.
- 2). Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Grójec, z siedzibą w Grójcu, przy ul. Piłsudskiego 47, 05-600 Grójec, w godzinach 8⁰⁰–16⁰⁰, tel.: (48) 664-30-91 (nr wewn. 56), adres e-mail: w.kochanowska@grojec.pl, m.smietanska@grojec.pl.
- 3). Urządzie Gminy Belsk Duży, z siedzibą w Belsku Dużym, przy ul. Koziatulskiego 4, 05-622 Belsk Duży, w godzinach 8⁰⁰–16⁰⁰, tel.: (48) 661-12-71 (nr wewn. 116), adres e-mail: inwestycje@belskduzy.pl.
- 4). Urządzie Gminy Błędów, z siedzibą w Błędowie, przy ul. Sadurkowskiej 13, 05-620 Błędów, w godzinach 8⁰⁰–16⁰⁰, tel.: (48) 668-06-56, adres e-mail: katarzyna.otulak@bledow.pl.

Nazwa współużytkownika wieczystego	Gmina Piaseczno	Gmina Grójec	Gmina Belsk Duży	Gmina Błędów
Podpis i pieczęć organu wykonawczego, reprezentującego gminę	 BURMISTRZ Miasta i Gminy Piaseczno mgr Daniel Putkiewicz	 BURMISTRZ Dariusz Gwiazda	 WÓJT Władysław Piątkowski	 WÓJT Mirosław Jakubczak
Data wywieszenia wykazu				
Data zdjęcia wykazu				